

8. November 2022

Investment Modeling in Excel

Expertenwissen meets Networking

Es wird Teilnehmern ein gesondertes Tagesseminar „Financial Modeling in Excel“ angeboten. Hierbei werden unter Einbindung von Excel den Teilnehmern Grundsätze zum Financial Modeling dargestellt, auf deren Basis Excel Models und Szenario-Entwicklungen für Investments dargestellt werden. Ziel ist es dem Teilnehmer mittels Excel Wege aufzuzeigen, um Bankgespräche mit belastbaren Investmentkalkulationen und -szenarien vorzubereiten.

Grundkenntnisse in Excel sind erforderlich, um an diesem Seminar teilnehmen zu können.

JETZT ONLINE

ANMELDEN UNTER:

anmeldung@fe-academy.de

financial-estate-academy.de/anmeldung

DATUM:

8. November 2022

UHRZEIT:

9:00 – 17:00 Uhr

ORT:

Steigenberger Hotel, Bremen

KOSTEN:

500 € zzgl. USt.
inkl. Verpflegung

GRÖSSE:

Teilnehmer auf max.
12 Personen begrenzt!



INDIVIDUELLES EXCEL-COACHING
MIT PRAXISFÄLLEN



EXPERTENWISSEN UND
-AUSTAUSCH BEIM SEMINAR



NETWORKING MIT INVESTOREN
UND UNTERNEHMERN



Fragestellungen & Inhalte des Seminars

GRUNDSÄTZE DES FINANCIAL MODELING

- Regeln, Aufbau, Layout
- Technischer Aufbau von Excel Models
- EVA Prinzip (Eingabe, Verarbeitung, Ausgabe)

INVESTMENT MODELL ARTEN

- In Abhängigkeit der Objekttypen
- Vereinfachte Cashflow Models
- Komplexe Cashflow Models für Investmentbewertungen / DCF Bewertungen

VEREINFACHTE CASH-FLOW MODELS FÜR IMMOBILIENINVESTMENTS

- Festlegung der Eingabeparameter
- Optische Gestaltung des Investment Models
- Ausgabe und Analyse der Investmentkennzahlen

ZIELWERTSUCHE UND DATENTABELLEN ZUR ENTWICKLUNG VON INVESTMENT-SZENARIEN

- Bestimmung der zu simulierenden Parameter
- Ermittlung und Analyse der Szenarien

ENTWICKLUNG VON CHARTS UND KENNZAHLEN FÜR BANKGESPRÄCHE

- Welche Kennzahlen/ Ergebnisse werden der Bank präsentiert?
- Wie werden die Ergebnisse präsentiert?

BEWERTUNG VON IMMOBILIEN

- Marktbewertung
- Investmentbewertung
- Immobilienbewertung bei Banken



KOMMENDE VERANSTALTUNGEN

17./18. November 2022

Fachseminar Investments und Finanzierungen
(ATLANTIC Grand Hotel, Bremen)

26./27. Januar 2023

life-circle Seminar
(Steigenberger Hotel, Bremen)

